

nieuwsbrief | november 2025

Daelhoven



Beste bewoners, 1^e contactpersonen, collega's, omwonenden en belangstellenden

Deze nieuwsbrief bevat informatie over de verbouwing van Daelhoven, verpleeghuis in Soest. Deze wordt verstuurd naar iedereen die (in)direct bij de verbouwing is betrokken: bewoners, 1^e contactpersonen, omwonenden en belangstellenden.

Voortgang renovatie

Begin juni is de renovatie van start gegaan met fase 1, het voor- en zijgedeelte van Daelhoven. Deze fase is momenteel in volle gang en we verwachten de oplevering hiervan in eind maart/begin april 2026. Daarna zullen wij nog de keukens en badkamers gaan plaatsen, vloeren leggen en overige inrichting voor onze rekening nemen. We hopen rond mei 2026 het eerste gerenoveerde gedeelte in gebruik te gaan nemen.

In totaal bestaat de renovatie uit 4 fasen en duurt ongeveer 3 jaar.

Interview met Jan Drost: bouwen aan een toekomst met zorg en aandacht

Bij de verbouwing van Daelhoven komt veel kijken: plannen, overleggen, keuzes maken en vooral samenwerken. Achter al die werkzaamheden staat een team vakmensen dat zich elke dag inzet om een woonplek te creëren waar ouderen zich thuis voelen. Een van die onmisbare mensen is Jan Drost, uitvoerder op de bouwplaats. Hij zorgt ervoor dat alles volgens plan en met oog voor kwaliteit verloopt.

Van timmerman tot uitvoerder

Jan werkt al sinds zijn vijftiende in de bouw. "Mijn vader nam me mee, ik moest gewoon aan de slag" vertelt hij. Inmiddels is hij doorgegroeid van timmerman naar voorman en uitvoerder. Zijn dag begint vroeg: om 6.45 uur bespreekt hij met het team wat er moet gebeuren. Daarna houdt hij toezicht op de werkzaamheden en bewaakt de kwaliteit. "Elke dag kom je wel iets tegen dat anders is dan op tekening. Dan moet je creatief zijn en snel oplossingen bedenken."

Wat maakt dit project bijzonder?

"Het is niet alleen bouwen, maar ook rekening houden met bewoners. Soms is er herrie en dat vinden ouderen niet prettig. Daarom stemmen we elke woensdag met medewerkers uit de zorg en de technische dienst af hoe we overlast kunnen beperken." Jan geniet vooral van de ruwbouwfase: "Dat vind ik het mooiste. Afbouw is minder mijn ding."

Een man van kwaliteit

Wie Jan kent, weet dat hij altijd netjes werk aflevert. Buiten werktijd maakt hij graag wijn van bramen en vlierbessen, een hobby die net als zijn werk draait om smaak en kwaliteit.



Interne communicatie

“Elke woensdag verzamelen afgevaardigden van de technische dienst, zorg & welzijn en de bouw zich in het Petit Café van Daelhoven. Al vanaf de start wordt dit wekelijkse contactmoment als een verbindende spil tussen beide partijen ervaren. Zo is er ruimte voor het bespreken van de planning voor de komende week en nemen we de op- en aanmerkingen van afgelopen week door. Bijvoorbeeld wanneer er geluidsoverlast wordt verwacht, het water er even af ligt of vragen van zorgmedewerkers. De bijzonderheden en antwoorden uit dit overleg worden wekelijks gecommuniceerd met betrokken medewerkers van Silverein d.m.v. een wekelijkse mailing.

Parkeren Graanakker

We hebben de afspraak gemaakt dat medewerkers van Silverein niet parkeren op de parkeerplaatsen voor de aanleunwoningen op de Graanakker omdat de bewoners vaak minder goed ter been zijn en het van belang is dat zij voor hun huis kunnen parkeren. Bouwvakkers en (onder)aannemers proberen met name op het bouwterrein te parkeren. Er zijn behoorlijk veel verschillende partijen betrokken en het lukt niet altijd iedereen hierin te sturen. Dus soms zal het toch voorkomen dat er geparkeerd wordt op de Graanakker door bouwlieden of (onder)aannemers. Het is openbare weg, dus in theorie mag het ook. Maar dit willen we liever niet voor de buurtbewoners. De opzichter van de bouw zal er op blijven aansturen op de juiste plek te parkeren, maar soms zal er toch een keer een auto te vinden zijn. We vragen hierin uw begrip.

Ontwikkelingen in de verschillende werkgroepen

Zoals u eerder in onze nieuwsbrieven hebt kunnen lezen, volgen we de renovatie vanuit de werkgroep bouw. Elke 2 weken komen we bijeen om alle ontwikkelingen te volgen en inhoudelijke beslissingen te nemen. De laatste tijd zijn we bezig geweest met de inrichting van de keukens in de woonkamers, de

inrichting van de pantry (kleine keuken) in de kantorengang voor het personeel en de keuze van de vloeren. Ook lopen er verschillende gesprekken over de inrichting van de tuin. Samen kijken we kritisch en wegen we af welke keuzes het beste zijn voor het toekomstige Daelhoven.



Ludieke actie op de Graanakker: stroopwafels voor de buurt

Een kleine verrassing met een groot effect: het KlusPlus-team (een dagbestedingsteam van de organisatie Amerpoort die ondersteunend werk doet op Molenschot/Daelhoven) heeft enkele weken geleden stroopwafels uitgedeeld aan de buurtbewoners van de Graanakker. Met deze smakelijke traktatie wilden we laten zien dat we de betrokkenheid en het geduld van de buurt waarderen tijdens de werkzaamheden. Ook realiseren we dat we nog wel eens hun rust verstoren tijdens deze sloopfase van de nieuwbouw.

De actie werd enthousiast ontvangen; een warm gebaar dat zorgt voor een glimlach én een goede sfeer in de straat. Zo bouwen we niet alleen aan mooie projecten, maar ook aan een fijne relatie met onze burens.

Opgefleurde stofschotten

Hoewel iedereen verrast was hoe netjes de stofschotten het bouwterrein van het Marktpllein scheidt, was het toch ook wel een heel groot stuk saai hout. Al snel kwam het idee om onze vaste teken- en schildervrijwilligers te vragen om de muur op te vrolijken. Farid en Henny zijn samen aan de slag gegaan. Farid heeft een prachtig ontwerp gemaakt en in een aantal middagen hebben zij samen de houten wand tot leven gebracht met deze prachtige wandschildering. Van zowel bewoners als medewerkers krijgen we veel leuke reacties. Wel de vraag van één van de bewoners: of ze het bovenstuk niet 'even' mee hadden kunnen pakken!



Wist u dat?

- De nieuwe woningen naar een bloem vernoemd worden.
- Jan Frans van **Dael** een schilder was gespecialiseerd in o.a bloemstillevens en de betekenis van **Dael** in plaatsnamen 'beschutte' plaats is.



Meer weten?

Informatie over Daelhoven staat op:
<https://www.silverein.nl/locaties/daelhoven/>

Voor vragen over de verbouwing: mail naar het secretariaat, secretariaat@silverein.nl

Redactieadres: Silverein, Dalplein 2, 3762 BP Soest,
secretariaat@silverein.nl

Kent u mensen die ook graag deze nieuwsbrief ontvangen? Mail dan hun mailadres naar:
secretariaat@silverein.nl