

Beste bewoners, 1^e contactpersonen, collega's, omwonenden en belangstellenden

Deze nieuwsbrief bevat informatie over de verbouwing van Daelhoven, verpleeghuis in Soest. De nieuwsbrief verschijnt gemiddeld 1x per kwartaal en wordt verstuurd naar iedereen die (in)direct bij de verbouwing is betrokken: bewoners, 1e contactpersonen, omwonenden en belangstellenden.

Start renovatie DINSDAG 10 JUNI 2025!

Het is bijna zover!

We willen ons gebouw renoveren, zodat we goede zorg aan onze cliënten kunnen blijven bieden vanuit een fijne plek om te wonen.

Fases van de renovatie

Inmiddels kijken we reikhalzend uit naar de start van de renovatie op 10 juni aanstaande. Om de eventuele overlast voor bewoners en verwanten zo klein mogelijk te houden, wordt de renovatie in vier fases uitgevoerd. Hierdoor is het mogelijk, gedurende de gehele periode en in iedere fase, een bouwkundige scheiding aan te brengen tussen het woongedeelte van de bewoners en het deel waar wordt gerenoveerd. Zo zal bijvoorbeeld de looproute van alle betrokkenen bij de bouw nooit het pad kruisen van de bewoners. En kunnen bewoners op hun beurt onmogelijk tussen de werklieden doorlopen. De bewoners zijn volledig afgeschermd van de (onder)aannemers en hun werkzaamheden. De eerste fase vindt plaats aan de voorkant van het gebouw en betreft huisje 1, 2, 11 en 12. Ook de hoofdingang wordt hierin meegenomen. De afronding van deze eerste fase staat voorsnog gepland in het eerste kwartaal van 2026. We verwachten dat de totale renovatie een kleine 3 jaar in beslag zal nemen.

Feestelijke ondertekening bouwopdracht

Op 31 maart jongstleden was het feest in Daelhoven. We hebben gevierd dat de bouwopdracht officieel ondertekend werd door de voorzitter van de Raad van Bestuur, Ronald Bik.

Daelhoven was voor de gelegenheid sfeervol aangekleed met vrolijke vlaggetjes en er stonden lekkere hapjes klaar. Het werd een gezellige middag, waarbij bewoners, hun naasten, vrijwilligers en medewerkers volop konden meegenieten van de leuke anekdotes die de officiële ondertekening omlijstten. Directeur Brigitte Jacobs beet het spits af en heette iedereen van harte welkom. Vervolgens haalde iedere spreker een leuke herinnering op of deed alvast een voorspelling voor de toekomst: "Er is geen verbouwing zonder (geluids-)overlast, maar we doen er alles aan dit tot het minimum te beperken."



Meneer van Schaik, wiens vrouw in Daelhoven woont en nog geen bouwvergadering heeft gemist, kreeg de eervolle taak om de tijdscapsule uit de muur te halen. In die capsule staat deels de visie op kleinschalig wonen in combinatie met een geheime tekst. Het was in 1997 de bedoeling dat men dit pas in mei 2037 mocht openbreken. Vanwege de verbouwing, wordt de tijdscapsule tijdelijk elders goed bewaard en straks weer teruggeplaatst in de hoop dat prinses Amalia het werk van haar overgrootvader zal opvolgen en aanwezig zal zijn bij dát gedenkwaardige moment. Door één van de genodigden werd de feestelijke ondertekening zelfs omgedoopt tot "Een markant moment in de tijd". Ik zie het echt als scheidslijn tussen

dromen en doen! Er werd al zoveel jaar over de verbouwing gepraat en nu is het eindelijk zover! Ik weet niet of mijn moeder het nog zal meemaken, maar wat komt Daelhoven er straks prachtig uit te zien!”.



Hard werken aan zacht geluid

We begrijpen dat de renovatie en de daarbij horende veranderingen, soms ongemak of enige verstoring met zich mee zal brengen. We doen er dan ook alles aan om de hinder die u hierdoor zou kunnen ervaren, zo klein mogelijk te laten zijn. Zo zijn de (onder)aannemers op de hoogte van de doelgroep die hier woont. We hebben uitvoerig met hen gesproken, waardoor zij bewust om zullen gaan met het gebruik van de nodige breek- en boorgereedschappen. Maar er moet natuurlijk ook gewerkt worden en dat geeft zo nu en dan enige geluidhinder. Tot slot hebben we hun werktijden te respecteren; zij starten van maandag t/m vrijdag hun werkzaamheden om 7.15 uur 's morgens.

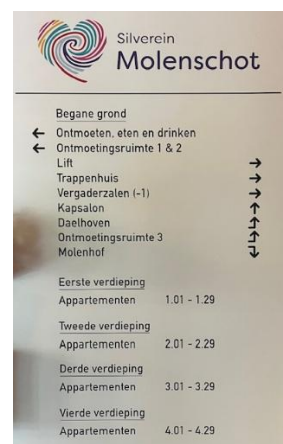
Van evalueren kun je leren

Direct vanaf de start van de renovatie vergadert iedere week een speciaal team dat bestaat uit een zorgmedewerker, de uitvoerder van de aannemer en iemand van vastgoed. Dit wekelijkse overleg wordt ingezet om van alle kanten goed voorbereid te zijn op de week die volgt. Tijdens dit overleg bespreken we welke werkzaamheden er in de aankomende week gepland staan. De zorgmedewerker geeft deze informatie door aan de teams, zodat zij hier rekening mee kunnen houden in de begeleiding van de cliënten. Indien ingrijpende ontwikkelingen staan gepland,

informerend wij u op onze beurt weer over de actuele ontwikkelingen in de komende nieuwsbrief. Naast het bespreken van die weekplannen, kan dit moment ook worden gebruikt om de achterliggende week te evalueren. We vragen u dan ook om uw bevindingen tijdig aan de teamleider te melden, zodat zij uw opmerkingen kan meenemen in dit overleg.

Tijdelijke ingang verwanten

Tijdens de renovatie zal de ingang van ons verpleeghuis verbouwd worden. U kunt de hoofdingang van Molenschot gebruiken en vervolgens loopt u binnendoor via de gang langs de kantoren en cliëntadvies naar Daelhoven. Deze route is vanaf de hoofdingang goed aangegeven zodat bezoekers eenvoudig de route weten te vinden naar Daelhoven.



Ingang zorgmedewerkers

Uitsluitend zorgmedewerkers mogen de deur naast huisje 10 gebruiken om binnen te komen. Dit is de deur die leidt naar de tuin die grenst aan de achterkant van Daelhoven. Het hek van de tuin heeft een slot, graag na doorgang deze weer op slot doen zodat de bewoners bij ons blijven.

Ontwikkelingen in de verschillende werkgroepen

Badkamer en keuken

In de afgelopen maanden zijn er door verschillende werkgroepen werkbezoeken gedaan, zelfs in België, om ons te verdiepen in hoe een ideale badkamer en keuken eruit zien. Na veelvuldig overleg is er een keuze gemaakt voor type keuken, de indeling ervan en de plaatsing ervan in elke nieuwe woonkamer. Ook de inrichting en kleuren van de badkamer zijn vastgesteld. Hierbij is bewust rekening gehouden met kleur verschillen tussen vloer, toilet en wastafel, zodat alles ook voor onze cliënten met zichtproblemen goed zichtbaar is.

Parkeren

Let op: het parkeerterrein voor Daelhoven wordt tijdelijk een bouwplaats. We vragen u vriendelijk voor en rondom Molenschot te parkeren. Aan de achterkant en zijkant van Daelhoven zijn ook parkeerplaatsen beschikbaar. We willen u nadrukkelijk verzoeken om niet te parkeren op de parkeerplaatsen aan de Graanakker. Die parkeerplekken zijn bestemd voor de bewoners van die woningen. En ook gedurende onze renovatie blijven we graag rekening houden met onze burens.

Een mooie toekomst

Het wordt voor iedereen een periode waarin we ons een beetje flexibel en begripvol mogen opstellen. Wij doen er in ieder geval alles aan de renovatie zo goed mogelijk te laten verlopen. We waarderen uw begrip en geduld tijdens deze renovatieperiode. Samen maken we Daelhoven nog mooier en beter voor iedereen!



Meer weten?

Informatie over Daelhoven staat op:

<https://www.silverein.nl/locaties/daelhoven/>

Voor vragen over de verbouwing: mail naar het secretariaat, secretariaat@silverein.nl

Redactieadres: Silverein, Dalplein 2, 3762 BP Soest, secretariaat@silverein.nl

Kent u mensen die ook graag deze nieuwsbrief ontvangen? Mail dan hun mailadres naar: secretariaat@silverein.nl